



17.11.2016 № 627

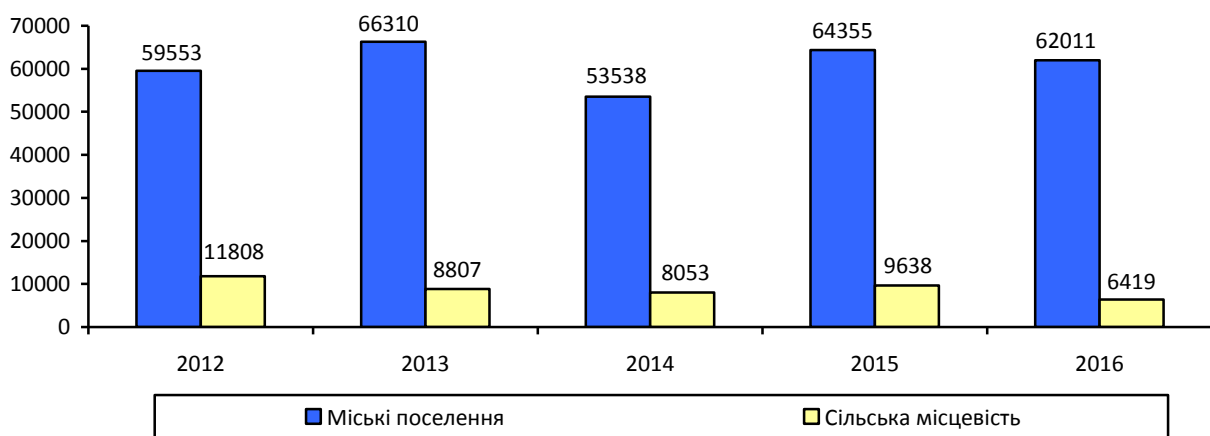
Прийняття в експлуатацію житла у січні–вересні 2016 року

У січні–вересні 2016р. в області прийнято в експлуатацію 68,4 тис.м² загальної площі житла, що на 7,5% менше ніж у відповідному періоді минулого року.

Частка житла, прийнятого в експлуатацію в одноквартирних будинках, становила 53,5%, у будинках із двома і більше квартирами – 46,5%. Обсяг житла, збудованого в одноквартирних будинках зменшився на 33%, у будинках із двома й більше квартирами – збільшився на 64,6%.

Більше половини всього житла області (53% загального обсягу) побудовано фізичними особами. Ними прийнято в експлуатацію 36,3 тис.м² загальної площі житла, що на 34,5% менше ніж у січні–вересні 2015 року.

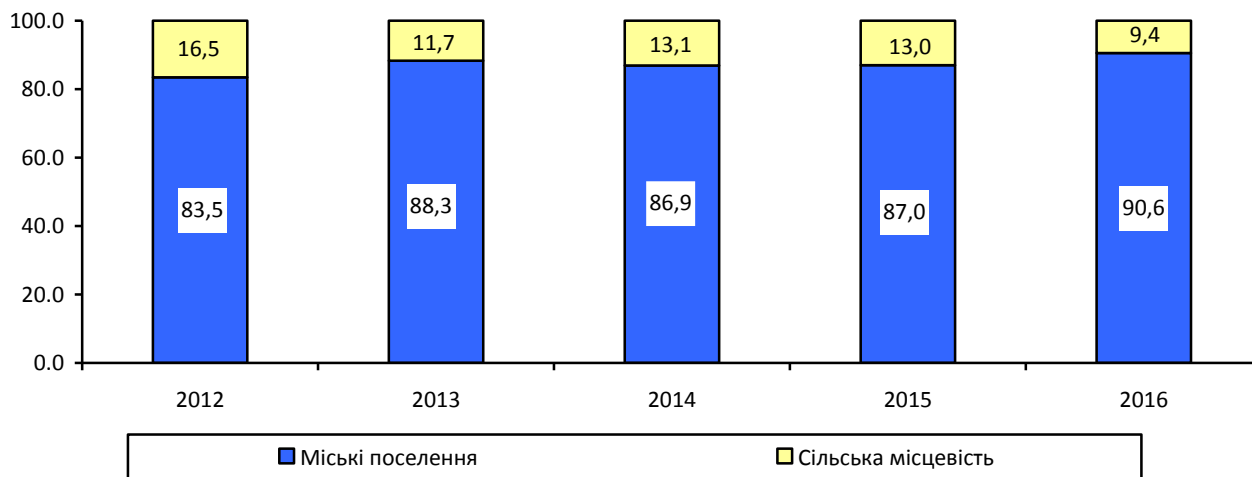
Прийняття в експлуатацію житла за місцем будівництва за січень–вересень (м² загальної площі)



Переважна частка житла збудована у міських поселеннях – 62 тис.м² (або 90,6% загальної площі), решта – у сільській місцевості. Обсяг прийнятого житла у сільській місцевості зменшився на – на 33,4%, у міських поселеннях – на 3,6%.

**Структура прийнятого в експлуатацію житла за місцем будівництва
за січень–вересень**

(відсотків до загального обсягу)



У січні–вересні 2016р. кошти державного бюджету у будівництві житла не використовувались.

Із загальної площі прийнятого в експлуатацію житла 54,6 тис.м² становила площа нових квартир, 13,8 тис.м² – приріст площі існуючих квартир за рахунок реконструкції.

Розподіл загальної кількості прийнятих в експлуатацію квартир за місцем будівництва наведено в таблиці:

	Кількість квартир	Загальна площа		Середній розмір квартири, м ² загальної площі
		м ²	% до загального обсягу	
Усього	699	54633	100,0	78,2
у тому числі				
у міських поселеннях	671	50393	92,2	75,1
у сільській місцевості	28	4240	7,8	151,4

Крім того, у січні–вересні 2016р. прийнято в експлуатацію дачні та садові будинки загальною площею 2,6 тис.м², що на 33,9% менше ніж у відповідному періоді минулого року.

Інформацію щодо прийнятого в експлуатацію житла по містах та районах наведено в додатку.

Начальник

П. Зацаринський

**Прийняття в експлуатацію житла
по містах та районах**

	Прийнято у січні–вересні 2016			У т.ч. у міських поселеннях		
	м ² загальної площі	у % до		м ² загальної площі	у % до	
		загального обсягу	січня– вересня 2015		загального обсягу по кожному району (місту)	січня– вересня 2015
Область	68430	100,0	92,5	62011	90,6	96,4
міста						
Миколаїв	53807	78,6	104,0	53807	100,0	104,0
Вознесенськ	1269	1,8	48,0	1269	100,0	48,0
Очаків	1714	2,5	897,4	1714	100,0	897,4
Первомайськ	1708	2,5	70,9	1708	100,0	70,9
Южноукраїнськ	524	0,8	45,7	524	100,0	45,7
райони						
Арбузинський	1090	1,6	51,3	1090	100,0	55,4
Баштанський	1025	1,5	70,2	945	92,2	87,3
Березанський	736	1,1	28,7	–	–	–
Березнегуватський	–	–	–	–	–	–
Братський	–	–	–	–	–	–
Веселинівський	–	–	–	–	–	–
Вітовський	3870	5,7	139,1	356	9,2	40,8
Вознесенський	343	0,5	67,4	–	–	–
Врадіївський	68	0,1	–	68	100,0	–
Доманівський	–	–	–	–	–	–
Єланецький	–	–	–	–	–	–
Казанківський	–	–	–	–	–	–
Кривоозерський	–	–	–	–	–	–
Миколаївський	940	1,4	88,3	–	–	–
Новобузький	202	0,3	41,0	202	100,0	41,0
Новоодеський	562	0,8	81,1	267	47,5	85,0
Очаківський	304	0,4	21,7	х	х	х
Первомайський	207	0,3	46,3	–	–	–
Снігурівський	61	0,1	7,6	61	100,0	11,6