



22.02.2017 № 74

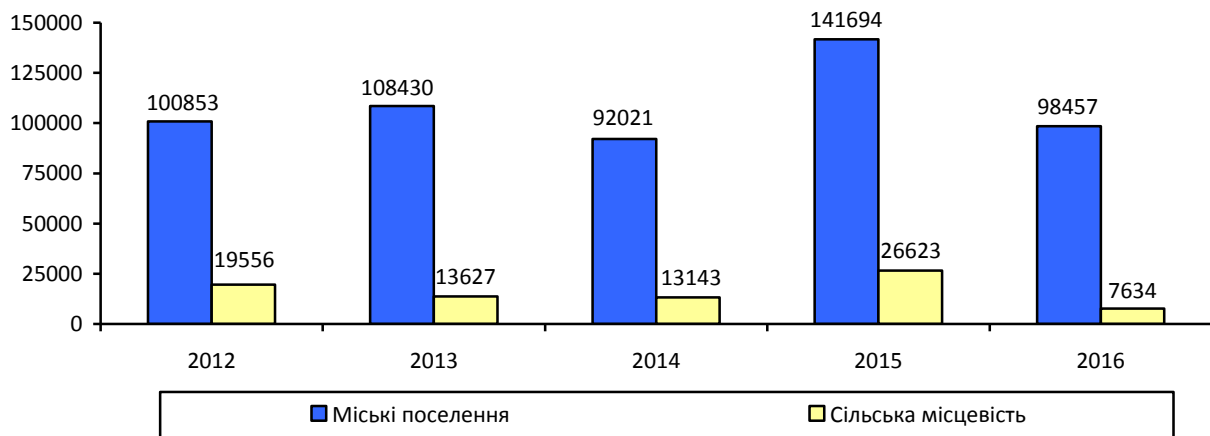
## Прийняття в експлуатацію житла у Миколаївській області у 2016 році

У 2016р. в області прийнято в експлуатацію 106,1 тис.м<sup>2</sup> загальної площі житла, що на 37% менше ніж у 2015р.

Частка житла, прийнятого в експлуатацію в одноквартирних будинках, становила 49,5%, у будинках із двома і більше квартирами – 50,5%. Обсяг житла, збудованого в одноквартирних будинках, зменшився на 61,6%, у будинках із двома й більше квартирами – збільшився на 69%.

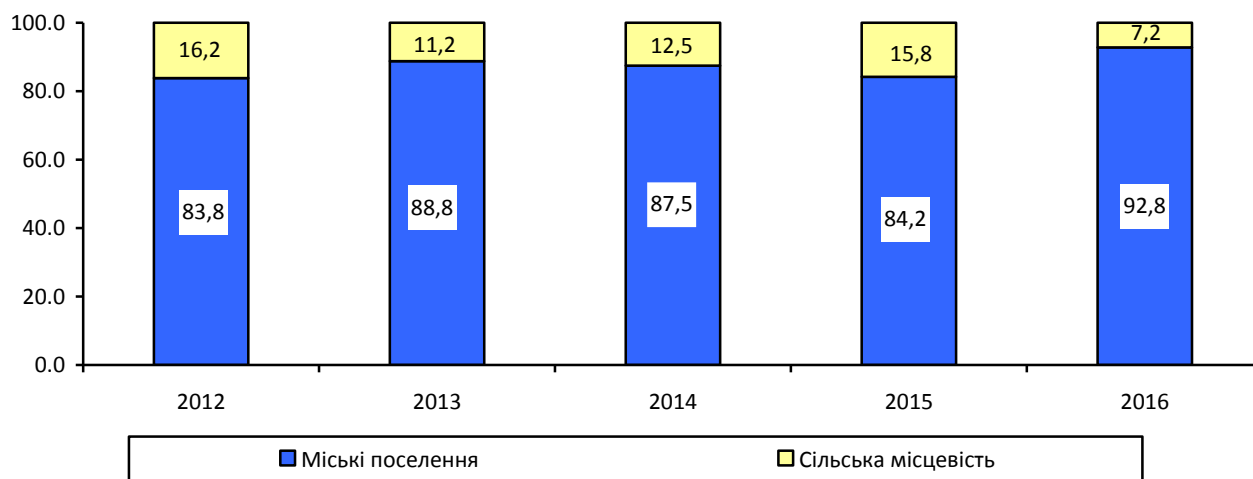
Майже половину всього житла області (49,1% загального обсягу) побудовано фізичними особами. Ними прийнято в експлуатацію 52,1 тис.м<sup>2</sup> загальної площі житла, що на 62% менше ніж у 2015р.

### Прийняття в експлуатацію житла за місцем будівництва (м<sup>2</sup> загальної площі)



Переважна частка житла збудована у міських поселеннях – 98,5 тис.м<sup>2</sup> (або 92,8% загальної площі), решта – у сільській місцевості. Обсяг прийнятого житла у сільській місцевості зменшився на 71,3%, у міських поселеннях – на 30,5%.

**Структура прийнятого в експлуатацію житла за місцем будівництва**  
(відсотків до загального обсягу)



У 2016р. кошти державного бюджету у будівництві житла не використовувались.

Із загальної площі прийнятого в експлуатацію житла 86 тис.м<sup>2</sup> становила площа нових квартир, 20,1 тис.м<sup>2</sup> – приріст площі існуючих квартир за рахунок реконструкції.

Розподіл загальної кількості прийнятих в експлуатацію квартир за місцем будівництва наведено в таблиці:

|                        | Кількість квартир | Загальна площа |                        | Середній розмір квартири, м <sup>2</sup> загальної площі |
|------------------------|-------------------|----------------|------------------------|--|
|                        |                   | м <sup>2</sup> | % до загального обсягу |  |
| <b>Усього</b>          | <b>1087</b>       | <b>85951</b>   | <b>100,0</b>           | <b>79,1</b>  |
| у тому числі           |                   |                |                        |  |
| у міських поселеннях   | 1047              | 80496          | 93,7                   | 76,9   |
| у сільській місцевості | 40                | 5455           | 6,3                    | 136,4  |

Крім того, у 2016р. прийнято в експлуатацію дачні та садові будинки загальною площею 4,7 тис.м<sup>2</sup>, що на 31,7% менше ніж у 2015р.

Інформацію щодо прийнятого в експлуатацію житла по містах та районах наведено в додатку.

Географічне охоплення

Спостереження охоплює усі регіони України, крім тимчасово окупованої території Автономної Республіки Крим і м. Севастополя, а також частини зони проведення антитерористичної операції.

Методологія та визначення

**Загальна площа житла** - сума загальної площі нових житлових будівель і приросту загальної площі, отриманої у результаті реконструкції наявного житлового фонду та інших будівель.

Інформація підготовлена на підставі даних державного статистичного спостереження "Основні показники щодо реалізації дозволів на будівництво", яке охоплює юридичні особи та відокремлені підрозділи юридичних осіб – замовники.

Інформація формується в цілому по області та по містах обласного значення і районах та за типами місцевості.

Методологічні положення: [http://ukrstat.gov.ua/metod\\_polog/metod\\_doc/2011/355/355.zip](http://ukrstat.gov.ua/metod_polog/metod_doc/2011/355/355.zip)

Перегляд даних

Перегляд даних не здійснюється.

Довідка: тел. (0512) 50-08-39; e-mail: analiz.es@mk.ukrstat.gov.ua

Більше інформації: [http://www.mk.ukrstat.gov.ua/stat\\_2017.htm](http://www.mk.ukrstat.gov.ua/stat_2017.htm)

© Головне управління статистики у Миколаївській області, 2017

**Прийняття в експлуатацію житла  
по містах та районах**

|                   | Прийнято у 2016                      |                      |             | У т.ч. у міських поселеннях          |  |             |
|-------------------|--------------------------------------|----------------------|-------------|--------------------------------------|--|-------------|
|                   | м <sup>2</sup><br>загальної<br>площі | у % до               |             | м <sup>2</sup><br>загальної<br>площі | у % до   |             |
|                   |                                      | загального<br>обсягу | 2015        |                                      | загального<br>обсягу по<br>кожному<br>району (місту) | 2015        |
| <b>Область</b>    | <b>106091</b>                        | <b>100,0</b>         | <b>63,0</b> | <b>98457</b>                         | <b>92,8</b>  | <b>69,5</b> |
| <b>міста</b>      |                                      |                      |             |                                      |  |             |
| Миколаїв          | 85539                                | 80,6                 | 85,6        | 85539                                | 100,0  | 85,6        |
| Вознесенськ       | 2083                                 | 2,0                  | 15,5        | 2083                                 | 100,0  | 15,5        |
| Очаків            | 2167                                 | 2,0                  | 144,1       | 2167                                 | 100,0  | 144,1       |
| Первомайськ       | 2472                                 | 2,3                  | 36,0        | 2472                                 | 100,0  | 36,0        |
| Южноукраїнськ     | 715                                  | 0,7                  | 46,0        | 715                                  | 100,0  | 46,0        |
| <b>райони</b>     |                                      |                      |             |                                      |  |             |
| Арбузинський      | 1488                                 | 1,4                  | 35,6        | 1488                                 | 100,0  | 40,7        |
| Баштанський       | 1968                                 | 1,9                  | 58,6        | 1888                                 | 95,9   | 70,9        |
| Березанський      | 967                                  | 0,9                  | 32,8        | 121                                  | 12,5   | 45,7        |
| Березнегуватський | –                                    | –                    | –           | –                                    | –  | –           |
| Братський         | –                                    | –                    | –           | –                                    | –  | –           |
| Веселинівський    | –                                    | –                    | –           | –                                    | –  | –           |
| Вітовський        | 4314                                 | 4,1                  | 41,6        | 446                                  | 10,3   | 19,6        |
| Вознесенський     | 595                                  | 0,5                  | 11,5        | 60                                   | 10,1   | 4,6         |
| Врадіївський      | 552                                  | 0,5                  | 32,3        | 552                                  | 100,0  | 51,6        |
| Доманівський      | –                                    | –                    | –           | –                                    | –  | –           |
| Єланецький        | –                                    | –                    | –           | –                                    | –  | –           |
| Казанківський     | –                                    | –                    | –           | –                                    | –  | –           |
| Кривоозерський    | –                                    | –                    | –           | –                                    | –  | –           |
| Миколаївський     | 940                                  | 0,9                  | 27,6        | –                                    | –  | –           |
| Новобузький       | 598                                  | 0,6                  | 63,1        | 598                                  | 100,0  | 63,1        |
| Новоодеський      | 805                                  | 0,8                  | 58,2        | 267                                  | 33,2   | 70,3        |
| Очаківський       | 495                                  | 0,4                  | 24,8        | х                                    | х  | х           |
| Первомайський     | 332                                  | 0,3                  | 22,6        | –                                    | –  | –           |
| Снігурівський     | 61                                   | 0,1                  | 4,0         | 61                                   | 100,0  | 5,8         |