

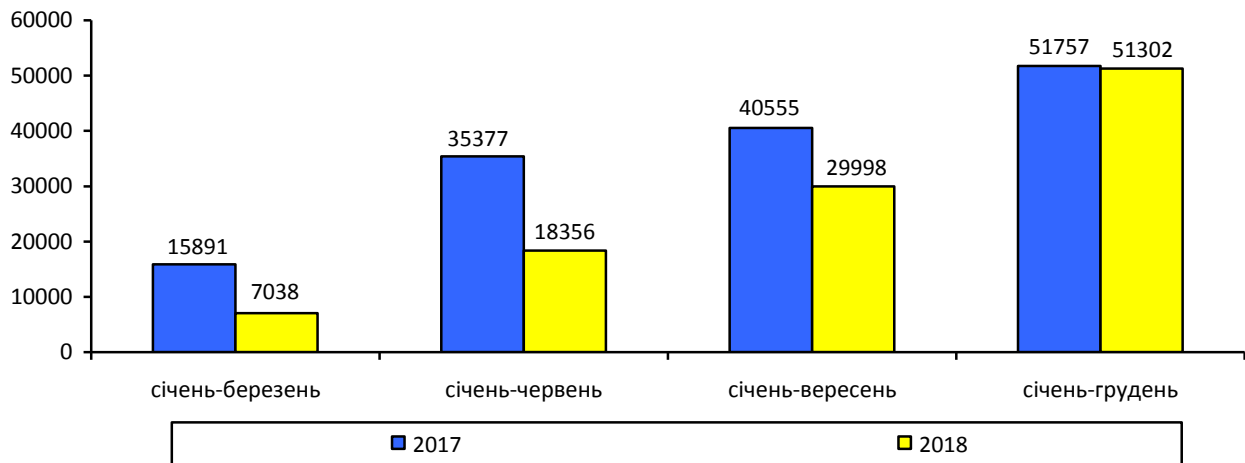


28.02.2019

## Житлове будівництво у Миколаївській області у 2018 році

У 2018р. в області прийнято в експлуатацію 51,3 тис.м<sup>2</sup> загальної площі житлових будівель (нове будівництво), з яких 2,6 тис.м<sup>2</sup> (або 5,1% загального обсягу житла) відповідно до Порядку прийняття в експлуатацію об'єктів, збудованих без дозвільного документа на виконання будівельних робіт, затвердженого наказом Мінрегіону від 03.07.2018 № 158 (далі – Порядок).

### Прийняття в експлуатацію житла (нове будівництво) (м<sup>2</sup> загальної площі)



Загальна площа прийнятого в експлуатацію житла у 2018р. порівняно з 2017р. зменшилась на 0,9%, при цьому без урахування площі, прийнятої в експлуатацію відповідно до Порядку – на 5,9%.

Обсяг прийнятого в експлуатацію житла у міських поселеннях становив 47,2 тис.м<sup>2</sup> (або 91,9% загальної площі), у сільській місцевості – 4,1 тис.м<sup>2</sup> (8,1%).

Більшу половину (58,3%) загального обсягу житла прийнято в експлуатацію в одноквартирних будинках, 41,7% – у будинках із двома й більше квартирами.

Розподіл загальної кількості прийнятих в експлуатацію квартир за видами будівель наведено в таблиці:

	Кількість квартир	Загальна площа		Середній розмір квартири, м <sup>2</sup> загальної площі
		м <sup>2</sup>	% до загального обсягу	
<b>Усього</b>	<b>431</b>	<b>51302</b>	<b>100,0</b>	<b>119,0</b>
у тому числі				
будинки одноквартирні	175	29901	58,3	170,9
будинки з двома та більше квартирами	256	21401	41,7	83,6

У міських поселеннях прийнято в експлуатацію 401 квартиру (93% загальної кількості), у сільській місцевості – 30 квартир (7%).

Крім того, у 2018р. прийнято в експлуатацію дачні та садові будинки нового будівництва загальною площею 3,5 тис.м<sup>2</sup>, з яких 0,3 тис.м<sup>2</sup> – відповідно до Порядку.

Загальна площа прийнятих в експлуатацію дачних і садових будинків порівняно з 2017р. зменшилась на 48,9%, при цьому без урахування площі, прийнятої в експлуатацію відповідно до Порядку – на 53%.

Інформацію щодо прийнятого в експлуатацію житла по містах та районах наведено в додатку.

#### Географічне охоплення

Усі регіони України, крім тимчасово окупованої території Автономної Республіки Крим, м.Севастополя та частини тимчасово окупованих територій у Донецькій та Луганській областях.

#### Методологія та визначення

**Загальна площа житла** - сума загальної площі нових житлових будівель (складається з житлової площі та площі підсобних приміщень).

**До житлових будівель** відносяться житлові будинки: одноквартирні, з двома та більше квартирами, а також гуртожитки.

Інформація підготовлена на підставі даних державного статистичного спостереження "Основні показники щодо початку та завершення будівництва".

Інформація формується в цілому по області та по містах обласного значення і районах та за типами місцевості, видами будівель.

Методологічні положення:

[http://www.ukrstat.gov.ua/metod\\_polog/metod\\_doc/2017/132/metod\\_pol\\_132\\_2017.zip](http://www.ukrstat.gov.ua/metod_polog/metod_doc/2017/132/metod_pol_132_2017.zip)

#### Перегляд даних

Перегляд даних не здійснюється.

Довідка: тел. (0512) 50-08-39; e-mail: gus@mk.ukrstat.gov.ua

Більше інформації: [http://www.mk.ukrstat.gov.ua/stat\\_inf.htm](http://www.mk.ukrstat.gov.ua/stat_inf.htm)

© Головне управління статистики у Миколаївській області, 2019

**Прийняття в експлуатацію житла (нове будівництво)  
по містах та районах**

	Прийнято у 2018		
	м <sup>2</sup> загальної площі	у % до	
		2017	загального обсягу
<b>Область</b>	<b>51302</b>	<b>99,1</b>	<b>100,0</b>
<b>міста</b>			
Миколаїв	36275	94,5	70,7
Вознесенськ	1430	122,4	2,8
Очаків	102	9,6	0,2
Первомайськ	2774	506,2	5,4
Южноукраїнськ	2057	181,4	4,0
<b>райони</b>			
Арбузинський	1214	65,5	2,4
Баштанський	908	269,4	1,8
Березанський	455	36,8	0,9
Березнегуватський	295	90,5	0,6
Братський	–	–	–
Веселинівський	398	129,6	0,8
Вітовський	2572	120,4	5,0
Вознесенський	–	–	–
Врадіївський	440	–	0,9
Доманівський	123	–	0,2
Єланецький	–	–	–
Казанківський	299	81,7	0,6
Кривоозерський	360	324,3	0,7
Миколаївський	373	308,3	0,7
Новобузький	220	45,6	0,4
Новоодеський	176	42,8	0,3
Очаківський	175	16,4	0,3
Первомайський	656	190,1	1,3
Снігурівський	–	–	–