

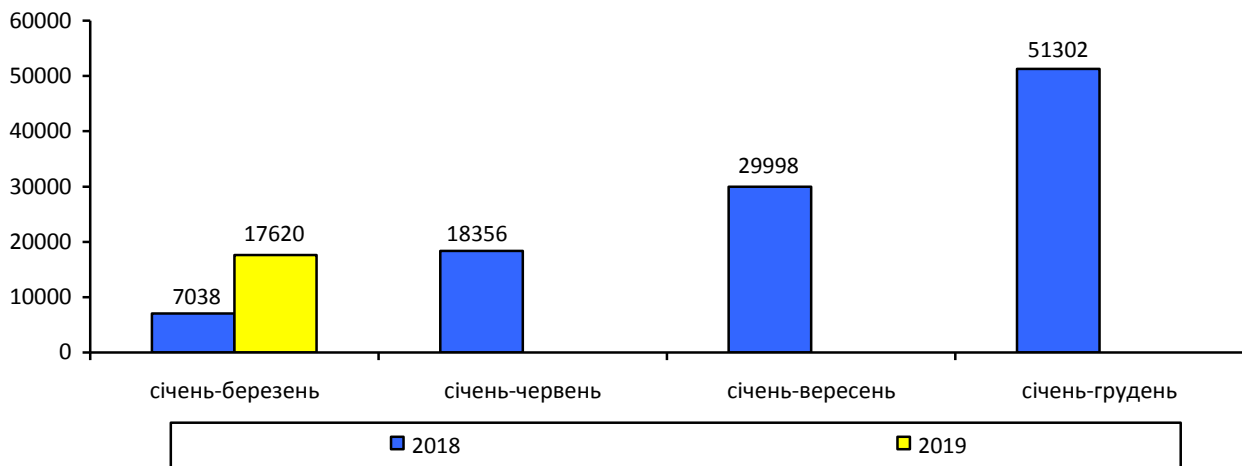


30.05.2019

Житлове будівництво у Миколаївській області у січні–березні 2019 року

У січні–березні 2019р. в області прийнято в експлуатацію 17,6 тис.м² загальної площі житла (нове будівництво), з яких 9,5 тис.м² (або 53,9% загального обсягу житла) відповідно до Порядку № 158 (далі – Порядок).

Прийняття в експлуатацію житла (нове будівництво) (м² загальної площі)



Загальна площа прийнятого в експлуатацію житла у січні–березні 2019р. порівняно з січнем–березнем 2018р. збільшилась у 2,5 раза, наразі без урахування площі, прийнятої в експлуатацію відповідно до Порядку – на 15,3%.

Обсяг прийнятого в експлуатацію житла у міських поселеннях становив 14,2 тис.м² (або 80,9% загальної площі), у сільській місцевості – 3,4 тис.м² (19,1%).

Забудовниками прийнято в експлуатацію 145 квартир, що у 3,6 раза (на 105 квартир) більше ніж у січні–березні 2018р. У міських поселеннях прийнято в експлуатацію 115 квартир (79,3% загальної кількості), у сільській місцевості – 30 квартир (20,7%). Середній їх розмір становив 121,5 м² загальної площі, у тому числі у міських поселеннях – 124 м², сільській місцевості – 112,1 м².

Крім того, у січні–березні 2019р. прийнято в експлуатацію дачні та садові будинки нового будівництва загальною площею 1,2 тис.м², що на 27,5% більше порівняно з відповідним періодом попереднього року.

Інформацію щодо прийнятого в експлуатацію житла по містах та районах наведено в додатку.

Географічне охоплення

Усі регіони України, крім тимчасово окупованої території Автономної Республіки Крим, м.Севастополя та частини тимчасово окупованих територій у Донецькій та Луганській областях.

Методологія та визначення

Загальна площа житла - сума загальної площі нових житлових будівель (складається з житлової площі та площі підсобних приміщень).

До житлових будівель відносяться житлові будинки: одноквартирні, з двома та більше квартирами, а також гуртожитки.

Порядок № 158 – Порядок проведення технічного обстеження і прийняття в експлуатацію індивідуальних (садибних) житлових будинків, садових, дачних будинків, господарських (присадибних) будівель і споруд, будівель і споруд сільськогосподарського призначення, що за класом наслідків (відповідальності) належать до об'єктів з незначними наслідками (СС1), збудовані на земельній ділянці відповідного цільового призначення без дозвільного документа на виконання будівельних робіт, затверджений наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 03.07.2018 № 158 та зареєстрований у Міністерстві юстиції України 28.08.2018 за № 976/32428.

Інформація підготовлена на підставі даних державного статистичного спостереження "Основні показники щодо початку та завершення будівництва".

Інформація формується в цілому по області та по містах обласного значення і районах та за типами місцевості, видами будівель.

Методологічні положення:

http://www.ukrstat.gov.ua/metod_polog/metod_doc/2017/132/metod_pol_132_2017.zip

Перегляд даних

Перегляд даних не здійснюється.

Довідка: тел. (0512) 50-08-39; e-mail: gus@mk.ukrstat.gov.ua

Більше інформації: http://www.mk.ukrstat.gov.ua/stat_inf.htm

© Головне управління статистики у Миколаївській області, 2019

**Прийняття в експлуатацію житла (нове будівництво)
по містах та районах**

	Прийнято у січні–березні 2019		
	м ² загальної площі	у % до	
		січня–березня 2018	загального обсягу
Область	17620	250,4	100,0
міста			
Миколаїв	10094	423,4	57,3
Вознесенськ	1369	894,8	7,8
Очаків	511	501,0	2,9
Первомайськ	804	74,4	4,6
Южноукраїнськ	к	к	к
райони			
Арбузинський	к	к	к
Баштанський	к	к	к
Березанський	к	к	к
Березнегуватський	–	–	–
Братський	–	–	–
Веселинівський	к	к	к
Вітовський	1858	554,6	10,5
Вознесенський	387	–	2,2
Врадіївський	–	–	–
Доманівський	274	–	1,6
Єланецький	–	–	–
Казанківський	–	–	–
Кривоозерський	к	–	к
Миколаївський	424	683,9	2,4
Новобузький	–	–	–
Новоодеський	235	261,1	1,3
Очаківський	к	к	к
Первомайський	479	101,9	2,7
Снігурівський	–	–	–

к – дані не оприлюднюються з метою забезпечення виконання вимог Закону України "Про державну статистику" щодо конфіденційності статистичної інформації.