

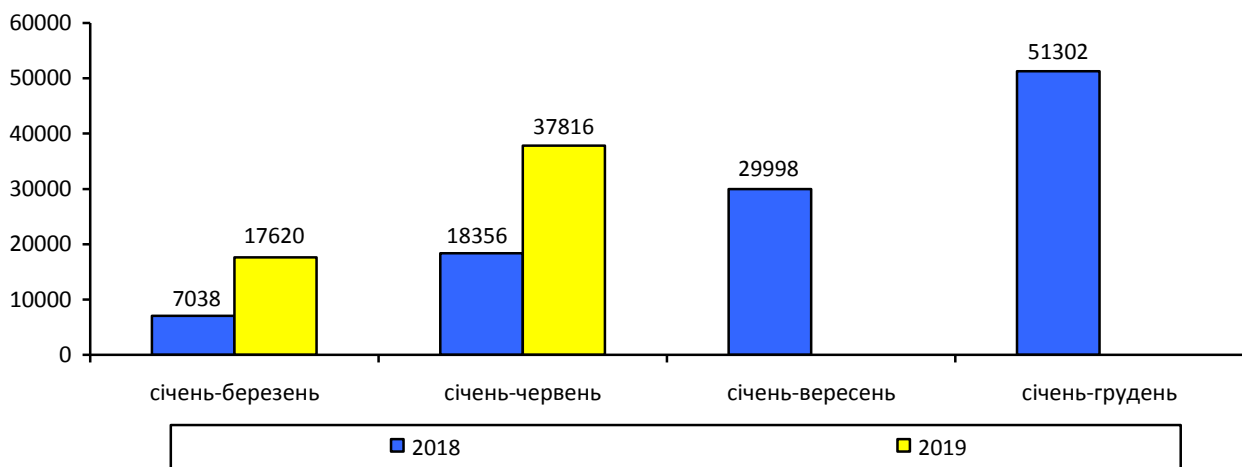


30.08.2019

Житлове будівництво у Миколаївській області у січні–червні 2019 року

У січні–червні 2019р. в області прийнято в експлуатацію 37,8 тис.м² загальної площі житла (нове будівництво), з яких 24,4 тис.м² (або 64,4% загального обсягу житла) відповідно до Порядку № 158 (далі – Порядок).

Прийняття в експлуатацію житла (нове будівництво) (м² загальної площі)



Загальна площа прийнятого в експлуатацію житла у січні–червні 2019р. порівняно з січнем–червнем 2018р. збільшилась у 2,1 раза, при цьому без урахування площі, прийнятої в експлуатацію відповідно до Порядку – зменшилась на 26,7%.

Обсяг прийнятого в експлуатацію житла у міських поселеннях становив 30,7 тис.м² (або 81,1% загальної площі), у сільській місцевості – 7,1 тис.м² (18,9%).

Забудовниками прийнято в експлуатацію 282 квартири, що на 79,6% (на 125 квартир) більше ніж у січні–червні 2018р. У міських поселеннях прийнято в експлуатацію 226 квартир (80,1% загальної кількості), у сільській місцевості – 56 квартир (19,9%). Середній їх розмір становив 134,1 м² загальної площі, у тому числі у міських поселеннях – 135,7 м², сільській місцевості – 127,7 м².

Крім того, у січні–червні 2019р. прийнято в експлуатацію дачні та садові будинки нового будівництва загальною площею 2,8 тис.м², що на 63,5% більше порівняно з відповідним періодом попереднього року.

Інформацію щодо прийнятого в експлуатацію житла по містах та районах наведено в додатку.

Географічне охоплення

Усі регіони України, крім тимчасово окупованої території Автономної Республіки Крим, м.Севастополя та частини тимчасово окупованих територій у Донецькій та Луганській областях.

Методологія та визначення

Загальна площа житла - сума загальної площі нових житлових будівель (складається з житлової площі та площі підсобних приміщень).

До житлових будівель відносяться житлові будинки: одноквартирні, з двома та більше квартирами, а також гуртожитки.

Порядок № 158 – Порядок проведення технічного обстеження і прийняття в експлуатацію індивідуальних (садибних) житлових будинків, садових, дачних будинків, господарських (присадибних) будівель і споруд, будівель і споруд сільськогосподарського призначення, що за класом наслідків (відповідальності) належать до об'єктів з незначними наслідками (СС1), збудовані на земельній ділянці відповідного цільового призначення без дозвільного документа на виконання будівельних робіт, затверджений наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 03.07.2018 № 158 та зареєстрований у Міністерстві юстиції України 28.08.2018 за № 976/32428.

Інформація підготовлена на підставі даних державного статистичного спостереження "Основні показники щодо початку та завершення будівництва".

Інформація формується в цілому по області та по містах обласного значення і районах та за типами місцевості, видами будівель.

Методологічні положення:

http://www.ukrstat.gov.ua/metod_polog/metod_doc/2019/263/mp_pz_bud.doc

Перегляд даних

Перегляд даних не здійснюється.

**Прийняття в експлуатацію житла (нове будівництво)
по містах та районах**

	Прийнято у січні–червні 2019		
	м ² загальної площі	у % до	
		січня–червня 2018	загального обсягу
Область	37816	206,0	100,0
міста			
Миколаїв	18571	162,2	49,1
Вознесенськ	3598	625,7	9,5
Очаків	1734	1700,0	4,6
Первомайськ	1786	157,9	4,7
Южноукраїнськ	601	228,5	1,6
райони			
Арбузинський	к	к	к
Баштанський	893	161,8	2,4
Березанський	391	85,9	1,0
Березнегуватський	к	к	к
Братський	–	–	–
Веселинівський	665	250,9	1,8
Вітовський	3729	392,5	9,9
Вознесенський	995	–	2,6
Врадіївський	–	–	–
Доманівський	448	–	1,2
Єланецький	к	–	к
Казанківський	к	к	к
Кривоозерський	к	–	к
Миколаївський	1066	1719,4	2,8
Новобузький	–	–	–
Новоодеський	251	278,9	0,7
Очаківський	685	778,4	1,8
Первомайський	1264	268,9	3,3
Снігурівський	к	–	к

к – дані не оприлюднюються з метою забезпечення виконання вимог Закону України "Про державну статистику" щодо конфіденційності статистичної інформації.